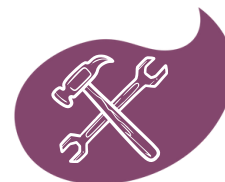


Nieuwsbrief verbouwing Waalstaete

Dit is de eerste nieuwsbrief die gaat over de verbouwing en deels verhuizing van woonlocatie Waalstaete. Via deze weg proberen wij bewoners, naasten, medewerkers en andere geïnteresseerden op de hoogte te brengen en te houden van het laatste nieuws en ontwikkelingen.



Over de verbouwing

In het voorjaar van 2024 gaat de verbouwing van Waalstaete van start. De aanleiding voor de verbouwing is dat het pand aan de Waalstraat inmiddels al 25 jaar oud is en daarmee toe is aan modernisering en vernieuwing, passend bij de visie van Pleyade.

Duurzaamheid speelt een belangrijke rol tijdens de verbouwing. Er wordt rekening gehouden met duurzame oplossingen om deze woonlocatie van Pleyade toekomstbestendig te maken. Daarnaast proberen we door deze verbouwing een veilige en plezierige omgeving te creëren voor de bewoner, passend bij onze visie op wonen.



Woonlocatie Waalstaete

Terugblik informatiebijeenkomsten

In de afgelopen maanden zijn er verschillende informatiebijeenkomsten voor bewoners, hun naasten en medewerkers georganiseerd. Daarin is men geïnformeerd over de stand van zaken en wat de verbouwing gaat inhouden. Uit deze informatiebijeenkomsten is een klankbordgroep samengesteld.



Impressie nieuwe situatie



Wat doet een klankbordgroep?

De klankbordgroep is een diverse groep die bestaat uit bewoners, naasten en medewerkers die zichzelf vrijwillig hebben opgegeven om mee te denken met de architect. Deze groep krijgt de mogelijkheid om hun wensen en ideeën in te brengen en mee te denken over de verbouwing. Denk daarbij aan praktische zaken zoals de invulling van de was en de keuken. Maar ook rolstoelhoogtes, kleuren en materialen. Deze input wordt door de architect en het bouwteam meegenomen in het uiteindelijke ontwerp. Zodra dit ontwerp klaar is, is deze bij het informatiecentrum in het atrium op Waalstaete te bekijken.

Ook meedenken? Woon een klankbordgroepbijeenkomst bij!

De volgende klankbordgroepbijeenkomst vindt plaats op donderdag 14 december van 14.00 tot 16.00 uur in het restaurant op Waalstaete. U bent vrij om hieraan deel te nemen.

Het bouwteam stelt zich voor:

Het bouwteam bestaat uit:

- OpZoom Architecten - Architect
- Van Wijnen - Annemer
- Van Dorp - Installateur
- Annemiek Rijdsdijk - Manager Zorg Waalstaete
- Janet Stunnenberg - Projectleider vastgoed
- Raymond ten Brinke - Externe adviseur bouw/vastgoed
- Vivare - Verhuurder van het pand
- Pleyade - Huurder van het pand



Het bouwteam

Het bouwteam is op dit moment bezig om de bouwplanning en het definitieve ontwerp verder uit te werken, zodat de verbouwing in het voorjaar van 2024 gestart kan worden. De kosten voor de verbouwing zullen worden berekend en er wordt een brandveiligheidsadvies uitgebracht.



Impressie van het atrium



www.pleyade.nl

Informatiecentrum Waalstaete

In het atrium wordt binnenkort een informatiecentrum ingericht waar u meer informatie kunt verkrijgen over de verbouwing en waar beelden te zien zijn van het voorlopig ontwerp. Hier wordt ook het definitieve ontwerp getoond wanneer deze gereed is. Op dit moment is er al informatie te vinden in de ruimte naast het Grand Café.

Verhuizing bewoners

Voor de bewoners die nu wonen aan de ringen rondom het atrium (PG) is het tijdens de verbouwing niet mogelijk om in hun eigen appartement te blijven wonen. Zij verhuizen tijdelijk naar de revalidatielocatie in de wijk Vredenburg.

Om de verhuizing in goede banen te leiden is er een verhuisteam samengesteld die de bewoners en hun naasten helpt met de verhuizing. Dit team bestaat uit:



Medewerkers



Familielieden



Het verhuisteam



Het informatiecentrum

Van links naar rechts (boven):

Janet Stunnenberg
Nienke Snellink
Nienke Mulderij
Niels Heesen

Van links naar rechts (onder):

Medewerkers
Familielieden
Myra Wenno
Annemiek Rijdsdijk



Globale planning

Wij hopen u door middel van deze nieuwsbrief meer informatie te hebben gegeven over de verbouwing op Waalstaete. Wij verwachten in het tweede kwartaal van 2024 te starten met de verbouwing. Voorlopig is de planning dat dit zal zijn in mei 2024. Wanneer er meer informatie beschikbaar is over de definitieve planning volgt dit in een volgende nieuwsbrief. Dit hangt af van veel verschillende factoren. Naarmate de plannen concreet worden of wijzigen zullen wij u hiervan op de hoogte brengen in een volgende nieuwsbrief.

Samengevat:

- De verbouwing van Waalstaete vindt plaats vanaf het voorjaar van 2024, verwachting begin mei, mits alles volgens planning verloopt;
- De reden van de verbouwing is modernisering, meer oog op duurzaamheid en een omgeving creëren die aansluit bij de visie van Pleyade;
- Voor de verhuizing zal een aantal bewoners van Waalstaete tijdelijk verhuizen naar Pleyade revalidatielocatie in de wijk Vredenburg;
- Op dit moment worden de plannen geconcretiseerd en wordt er een definitief ontwerp gemaakt. Dit ontwerp wordt gedeeld zodra deze gereed is;
- Bezoek het informatiecentrum voor beelden van het voorlopige ontwerp.


Meer informatie op onze pagina Verbouwing Waalstaete

Interesse in meer beelden, planning of andere informatie? Kijk dan op onze pagina www.pleyade.nl/verbouwingwaalstaete of scan onderstaande QR-code.

Op deze pagina staan ook de veelgestelde vragen.



Staat uw vraag er niet bij? Neem dan contact op via onderstaand e-mailadres:

 administratiewaalstaete@pleyade.nl

Wij houden u vanaf heden één keer per maand via een nieuwsbrief op de hoogte over de voortgang.



Ontwerp idee nieuwe tuin

